



## MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România – Bulevardul Revoluției Nr. 75  
Telefon +40-257-281-850 interior 261 Fax +40-257-284-744

[www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro)

[pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro)



**DIRECȚIA EDILITARĂ**  
**SERVICIUL EDILITAR ȘI DEZVOLTARE MEDIU URBAN**  
**COMPARTIMENTUL AMENAJARE ȘI ÎNTREȚINERE SPAȚII VERZI, MEDIU**

Nr. 14.146/Z2.1/18.02.2025

Anexa Nr. 5 la  
Regulamentul Nr. 12.724/Z2.1/13.02.2025

# GHID

## privind administrarea, amenajarea și întreținerea spațiilor verzi publice care fac obiectul Proiectului “Adoptă un spațiu verde”

	Numele și prenumele	Funcția	Semnătura	Data
<b>Avizat</b>	FLOREA Liliana	Director executiv		18.02.2025
<b>Verificat</b>	BALAȘ Ovidiu-Călin	Șef serviciu		18.02.2025
<b>Elaborat</b>	FUSTOS Tabita-Teodora	Consilier		18.02.2025

Nr. revizie	Data
0	18.02.2025



### **Art. 1. Dispoziții generale**

(1) Prezentul document conține orientări cu privire la implementarea Proiectului “Adoptă un spațiu verde”, respectiv modalitatea de executare a lucrărilor de amenajare și de prestare a serviciilor de întreținere curentă a suprafețelor de spații verzi predate/primate în administrare în baza Protocolului.

(2) Ghidul se completează cu prevederile din Regulamentul Nr. 12.724/Z2.1/13.02.2025 privind administrarea, amenajarea și întreținerea spațiilor verzi publice care fac obiectul Proiectului “Adoptă un spațiu verde”, precum și din legislația în vigoare.

### **Art. 2. Descriere generală**

(1) Activitatea de amenajare și întreținere a spațiilor verzi publice primite în administrare se va desfășura astfel încât zona verde să îndeplinească funcțiile pentru care a fost creată:

a) **funcția ecologică**, prin care se va realiza climatul normal, combaterea poluării fonice și a aerului, ameliorarea compoziției chimice a solului și aerului;

b) **funcția estetică**.

(2) Vegetația existentă în spațiile verzi publice reclamă o cunoaștere aprofundată a caracteristicilor morfologice și fiziologice ale tuturor categoriilor de vegetație existente în spațiul urban al municipiului Arad, fără de care înțelegerea particularităților de creștere și de dezvoltare a acestor plante, atât de importante pentru crearea peisajelor, nu este posibilă.

(3) Vegetația este în permanență supusă acțiunii și interacțiunii multor factori care condiționează și influențează desfășurarea tuturor proceselor biologice și biochimice ale mediului. Mediul devine astfel rezultatul complex al acestui sistem de factori, care are intensități diferite și variază de-a lungul timpului, pe fondul acțiunii și interacțiunii proceselor simultane, precum și pe fondul tuturor influențelor dintre acești factori (ecologici – biotici; fizico-geografici; climatici – căldură, lumină, apă, vântul, aerul; edafici – elementele nutritive, reacția, textura, structura solului; fiziologici etc.).

(4) Plantele sunt influențate direct de complexul factorilor de mediu, dar influențează și pot modifica, la rândul lor, foarte profund mediul în care trăiesc, producând schimbări ale condițiilor edafice (creșterea cantității de humus în sol, îmbunătățirea structurii și a permeabilității solului, modificarea raportului cationilor și a pH-ului), ale calității atmosferei (creșterea umidității relative a aerului, micșorarea temperaturii ambiante, reducerea curenților de aer), îmbunătățind astfel mediul de viață.

(5) Deciziile în privința evoluției și a dinamicii peisajului, dat de modul de gestiune durabilă a vegetației (întreținere curentă și întreținere de lungă durată), aparțin Compartimentului de specialitate.

(6) Orice decizie luată va produce efecte în peisajul cotidian. Rolul lor va fi acela de a conduce evoluția vegetației existente în amenajările peisagere astfel încât aceste efecte să producă valoare adăugată peisajului actual, să nu provoace degradări sau deprecieri ale situației existente, să urmărească în permanență modalitățile prin care pot recupera, conserva sau revitaliza mediul în care trăim.



### **Art. 3. Categoriile de vegetație și intervenții specifice**

- (1) Categoriile de vegetație asupra căreia se va interveni în procesul de amenajare și întreținere sunt: arbori foioși și rășinoși, arbuști foioși și rășinoși, subarbuști, trandafiri, liane, plante floricole (anuale, bienale, perene, bulboase), ierburi ornamentale și gazon.
- (2) Categoriile de intervenții asupra vegetației presupun:
- a) servicii de întreținere și regenerare ale plantelor lemnoase (arbori, arbuști, subarbuști),
  - b) servicii de întreținere ale plantelor floricole,
  - c) servicii de întreținere a gazonului,
  - d) combaterea buruienii ambrozia (*Ambrosia artemisiifolia*) și tratamente fitosanitare,
  - e) lucrări la sistemele de irigare.

### **Art. 4.**

- (1) Lucrările de amenajare a spațiilor verzi publice primite în administrare vor fi executate de către o societate autorizată pentru activitatea desfășurată pe codul **CAEN 8130 – Activități de întreținere peisagistică**<sup>1</sup>, contractată de Partener din fondurile proprii, în baza Planului de amenajare aprobat de către Compartimentul de specialitate.
- (2) În condițiile respectării dreptului de proprietate, suprafața de spații verzi predată în administrare este gospodărită într-un sistem unitar, vizând conservarea vegetației, înfrumusețarea acesteia și reducerea deficitului de spații verzi publice.
- (3) Prin amenajările propușe, este interzisă schimbarea destinației, reducerea suprafețelor ori strămutarea spațiilor verzi.

### **Art. 5. Lucrările de întreținere**

- (1) Pentru executarea lucrărilor de întreținere specifice de sezon a spațiilor verzi publice primite în administrare, Partenerul poate opta pentru:
- a) întreținerea în regie proprie (cu mijloace proprii, fără implicarea unor firme de specialitate), respectiv prin grija directă a Partenerului;
  - b) lucrări de amenajare/întreținere executate de către o societate autorizată pentru activitatea desfășurată pe codul **CAEN 8130 – Activități de întreținere peisagistică** (grădinărit și arhitectură peisagistică), contractată de Partener din fondurile proprii, în baza Planului de amenajare aprobat de către Compartimentul de specialitate.
- (2) Lucrările de întreținere a Amplasamentelor constau în:
- a) cosirea gazonului;
  - b) greblarea frunzelor și a crengilor;
  - c) plantarea materialului dendrofloricol;
  - d) tăieri de formare a coroanei la arbori și arbuști;
  - e) fertilizarea gazonului și a materialului dendrofloricol;
  - f) combaterea bolilor și a dăunătorilor la arbori, arbuști și plante floricole;
  - g) întreținerea sistemului de irigat;

---

<sup>1</sup> A se vedea

<https://caen.ro/caen/8130-activitati-de-intretinere-peisagistica>.



- h) udarea materialului dendrofloricol plantat.
- (3) Partenerul va prezenta Beneficiarului datele de contact ale societății contractate pentru întreținerea Amplasamentului.

#### **Art. 6. Descrierea generală a principalelor lucrărilor**

(1) **Salubritatea suprafețelor gazonate și a căilor de circulație** se desfășoară în scopul aducerii domeniului public în stare de curățenie. Această activitate presupune următorul ciclu de operații:

- a) adunarea, colectarea deșeurilor de pe întreaga suprafața a zonei verzi, deșeurile rezultate urmând a fi transportate în baza unui contract de transport deșeuri încheiat cu operatorul licențiat în activitatea de salubritate.
- b) activitatea se desfășoară cu o frecvență stabilită în programul anual de lucrări, pe întreaga perioadă a anului, ziua chiar și când plouă.

(2) **Conservarea, protejarea și extinderea fondului vegetal existent** se desfășoară în scopul conservării fondului plantat existent (arbuști, gazon, plante florale) și al completării acestuia. Această activitate presupune următoarele operații:

- a) întreținerea vegetației arbustive prin lucrări de corecție, tăieri, săparea solului, plivirea și prășitul buruienilor, udat;
- b) întreținerea gazonului prin lucrări de cosit, greblat de frunze și crengi, udat.

(3) **Pregătirea terenului** se realizează numai pe vreme uscată, pe timp de zi și constituie procesul tehnologic al lucrărilor de amenajare suprafețe cu gazon și plantații arbustive și floricole. Această activitate constă în:

- a) degajarea terenului prin strângerea cu mână, sapă și greblă, în grămezi, a diferitelor materiale existente la suprafața;
- b) curățarea terenului prin săpare cu sapa la adâncime de 5 cm, de iarbă și buruieni și transportul acestora cu roaba la marginea zonei de lucru;
- c) extragerea pământului vegetal se realizează prin săparea și aruncarea pământului în depozit sau vehicul, îndepărtarea rădăcinilor, pietrelor și altor corpuri străine;
- d) mobilizarea solului în vederea asigurării prizei cu stratul vegetal, nivelarea și sfărâmarea sumară a bulgărilor, nivelarea și mărunțirea bulgărilor cu sapa și grebla, finisarea prin greblarea repetată la metru pătrat de suprafața mobilizată.

(4) **Însămânțarea gazonului** se realizează începând cu luna aprilie și până la sfârșitul lunii septembrie (octombrie), în funcție de condițiile meteorologice și constă în:

- a) transportul în interiorul zonei de lucru;
- b) semănarea prin împrăștierea cu mâna sau mecanizat;
- c) îngropatul cu grebla de gradină;
- d) tasarea solului emanat cu tăvălugul.

(5) **Udatul terenului** se realizează în perioada aprilie- octombrie, diferențiat în funcție de condițiile meteo, dimineața devreme și noaptea, conform graficului stabilit în programul de lucrări anuale. Aceasta constă în:

- a) întinderea furtunului și racordarea la gura de apă;



- b) udarea și manevrarea furtunului în timpul udării;
- c) strângerea furtunului.
- (6) **Întreținerea peluzelor gazonate** se realizează în perioada aprilie-septembrie, numai pe vreme uscată pentru lucrările de cosit și octombrie - noiembrie pentru lucrările de greblat și constă în:
  - a) cosirea mecanică a gazonului și strângerea în grămezi, cu grebla, în zona de lucru;
  - b) plivirea buruienilor de pe peluze și depozitarea lor la marginea zonei de lucru, în grămezi;
  - c) căratul buruienilor;
  - d) adunarea frunzelor cu grebla și depozitarea la marginea zonei de lucru în grămezi;
  - e) transportul frunzelor și al ierbii.
- (7) **Întreținerea plantelor florale și arbustive** se realizează în perioada martie -octombrie, cu o frecvență stabilită în programul de lucrări anual, și constă în:
  - a) plivirea și prășitul buruienilor, depozitarea lor la marginea zonei de lucru, în grămezi;
  - b) căratul buruienilor;
  - c) tăieri de corecție la arbuștii acoperitori, dacă este cazul;
  - d) udarea plantațiilor.
- (8) **Plantarea arbuștilor ornamentali și florilor perene** se execută primăvara devreme și toamna târziu pentru materialul cu rădăcina nudă și în perioada martie-octombrie pentru cel balotat, în funcție de condițiile meteorologice, și constă în:
  - a) săparea manuală a gropilor de diferite dimensiuni, cu păstrarea structurii solului și separarea stratului de pământ vegetal;
  - b) transportul în interiorul zonei de lucru până la locul de plantare;
  - c) mocirlitul rădăcinilor la foioasele fără balot;
  - d) așezarea în groapă;
  - e) astuparea cu pământ a gropilor de plantare;
  - f) baterea pământului;
  - g) executarea farfuriilor sau a mușuroaielor;
  - h) primul udat.

#### **Art. 7. Servicii de întreținere ale suprafețelor plantate cu flori**

- (1) În cadrul serviciilor de întreținere se vor presta și servicii de înlocuire sezonieră a plantelor floricole din Amplasamente, după caz, în funcție de Planul de amenajare și întreținere aprobat.
- (2) Pentru Amplasamentele situate în zone centrale, soiurile de bulboase se aleg de către Beneficiar din soiuri cu înflorire timpurie, semi-timpurie și târzie, pentru a asigura o perioadă cât mai lungă de înflorire.
- (3) Partenerul este responsabil pentru toate serviciile tehnologice de plantare a florilor (anuale, bienale, perene) și a gramineelor, și anume:
  - a) aprovizionarea cu necesarul de plante floricole, stabilit în corelație cu planul de plantare sezonieră a decorului floral;
  - b) pregătirea substratului pentru plantare (eliberatul terenului de cultura precedentă, sau



- de alte corpuri străine, mobilizarea, mărunțirea și nivelarea solului);
- c) transportul materialului de plantare (ghivece, răsaduri) în interiorul zonei de lucru;
  - d) pichetarea și plantarea plantelor floricole la locurile și în formele hotărâte de către Beneficiar, respectând Planul de plantare al amenajării;
  - e) udarea după plantare și asigurarea normelor zilnice ulterioare, corespunzătoare speciilor plantate, pe toată durata preconizată de decor.
- (4) După finalizarea plantărilor și instalarea decorului cu flori în spațiul verde public, Partenerul este răspunzător pentru:
- a) menținerea în permanență a solului curat de buruieni prin servicii manuale de eliminare a buruienilor (plivire) sau prin servicii de erbicidare (chimic), la bulboase se va erbicida cu erbicide specifice pentru ceapă și usturoi. Serviciul se prestează de câte ori este nevoie, la solicitarea Beneficiarului. Produsele, materialele, uneltele, transportul și manopera de execuție cad în sarcina exclusivă a Partenerului.
  - b) menținerea solului fără crustă, nivelat, mărunțit – prin lucrări agrotehnice ale solului (săpare, urmată de greblare manuală). Serviciul se prestează de câte ori este nevoie, inclusiv la solicitarea Beneficiarului. Toate uneltele și manopera de lucru cad în sarcina exclusivă a Partenerului.
  - c) menținerea plantațiilor floricole fără goluri, fără uscături prin asigurarea unei cantități de material floricol de rezervă, în situația în care apar goluri cauzate de uscarea unor plante. Materialul florifer, transportul și manopera de plantare vor fi asigurate de către Partener.
  - d) asigurarea nivelului optim de substanțe minerale și organice necesare bunei nutriții a plantelor floricole, astfel încât aspectul general al decorului să fie viguros și sănătos. Substanțele de fertilizare se vor asigura prin grija Partenerului, transportul și manopera de administrare, de asemenea.
  - e) eliminarea permanentă a florilor uscate, trecute, ofilite – asigurate prin treceri zilnice și tăierea/eliminarea tuturor elementelor degradate sau deteriorate. Plantația floricolă trebuie să emane în permanență prospețime, sănătate și vigoare.

#### **Art. 8. Detalii de execuție a plantării**

- (1) Plantarea florilor anuale se realizează în **perioada Mai – Iunie**, iar a florilor bienale și a bulbilor în **perioada Octombrie – Noiembrie**, după desenul stabilit/acceptat anterior producerii materialului floricol, de către Partener. Se vor prezenta spre aprobare două variante de plantare, schimbându-se anual propunerile de model, dacă este cazul.
- (2) Plantarea cu flori (anuale și bienale) sau arbuști, arbori de talie mică, a jardinierei se realizează în locurile specificate în Planul de amenajare aprobat.
- (3) Plantarea de arbori și arbuști se realizează la dimensiunile, din speciile și în locurile/adresele specificate în Planul de amenajare aprobat.
- (4) La plantarea arborilor, în groapa de plantare se vor așeza furtunuri pentru udare și fertilizare suplimentară în jurul balotului.
- (5) Plantarea gardurilor vii se realizează pe două rânduri, la dimensiunile, din speciile și



în locurile/adresele specificate în Planul de amenajare aprobat.

(6) Punerea în operă a materialului floricol se va face după indicațiile Partenerului privind desenul rondurilor și rabatelor florale, componența floristică a acestora și densitatea plantelor la unitatea de suprafață (în medie 50 fire/mp pentru plantele bienale și 70 fire/mp pentru plantele anuale).

(7) Materialul floricol trebuie să îndeplinească următorii indici de calitate:

- a) să fie viguros, nealungit, liber de boli și dăunători,
- b) să aibă un sistem radicular bine format,
- c) să nu fie ofilit,
- d) răsadurile vor fi produse obligatoriu la ghivece.

(8) Recepția materialului săditor și a serviciului de plantare se face, după cum urmează:

- a) Partenerul, prin Compartimentul de specialitate, va efectua zilnic, după plantare, recepția cantitativă și calitativă a materialului săditor, solicitându-se înlăturarea exemplarelor care nu corespund din punct de vedere calitativ, care vor fi înlocuite de către Partener.
- b) plantele care nu s-au prins din cauza execuției necorespunzătoare a serviciului de plantare se vor înlocui pe cheltuiala proprie a Partenerului (fără a emite pretenții financiare din partea Beneficiarului).

#### **Art. 9. Servicii de întreținere a suprafețelor gazonate**

(1) Serviciile de întreținere curentă (zilnică, săptămânală) ale suprafețelor acoperite cu gazon sunt:

- a) **udarea suprafețelor** – se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată de apă este de **5 litri/mp**, administrați zilnic (în perioada de vară), într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se va face automat, în suprafețele dotate cu sistem automat de irigare. Timpul de udare se va programa în funcție de gradul de însorire al peluzei și de temperaturile din timpul zilei.
- b) **cosirea/tunderea suprafețelor** – serviciul se va presta săptămânal, în timpul sezonului vegetativ, prin tunderea gazonului la **3-5 cm**, în funcție de compoziția gazonului sau de dotări (cu sistem de irigare sau fără). Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi cosite.

(2) Serviciile de întreținere periodică (săptămânală, lunară, trimestrială) ale suprafețelor gazonate sunt:

- a) **fertilizarea suprafețelor** – în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit (cu eliberare imediată sau cu eliberare controlată), asigurându-se nivelul optim de macroelemente (N – azot, P – fosfor, K – potasiu), dar și de microelemente (Ca – calciu, Fe – fier, Mg – magneziu, Cu – cupru ș.a).
- b) **menținerea gazonului liber de buruieni** cu frunză lată prin erbicidări repetate cu



- erbicide selective. Procurarea îngrășămintelor chimice sau organice, transportul și administrarea acestora se va face de către Partener.
- c) **scarificarea suprafețelor gazonate** – se face în scopul regenerării și întineririi plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Lucrarea se face cu utilaje și mașini de scarificare, asigurându-se tăierea în plan vertical a tufei și divizarea în mai multe părți care vor reîntineri planta îmbătrânită. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.
- d) **rectificarea marginii peluzelor și a conturului general** – serviciul se prestează cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical (sape verticale), pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe (plantate sau pavate). Uneltele și manopera de lucru vor fi asigurate de către Partener.
- e) **erbicidarea selectivă** – se va presta primăvara și toamna cu erbicide selective. Erbicidarea selectivă se va realiza doar în scuaruri, fiind urmată de supraînsămânțare (semnarea semințelor de gazon în golurile lăsate de buruienile cu frunză lată). Serviciul de erbicidare selectivă se va aplica la rabatele cu bulbi și trandafiri, pe peluzele cu gazon și peterenurile infestate cu buruiana ambrozia, ținând cont de faptul că buruiana ambrozia este sensibilă la erbicidele cu substanța activă bromoximil, iar aceste erbicide fac parte din grupa celor selective.
- f) **erbicidarea totală** se aplică pe aleile îmburuienate.
- (3) Pentru toate produsele folosite, Partenerul are obligația de a prezenta prospecte de la firmele producătoare în limba română, instrucțiuni de utilizare care să cuprindă dozele recomandate, gradul de pericolozitate a produselor și măsurile ce trebuie luate pentru evitarea oricăror incidente sau accidente de lucru.
- (4) În cazul în care se constată că tratamentele fitosanitare/erbicidările nu au avut efectul scontat, Partenerul va relua efectuarea tratamentului/erbicidării pe cheltuială proprie (fără a emite pretenții financiare din partea Beneficiarului), în maximum de 24 ore de la constatare și comunicare.

#### **Art. 10. Măsuri de combatere a buruienii ambrozia**

- (1) Buruiana ambrozia este o specie invazivă, adventivă, de carantină, anuală, monoică, cu frunze penat-sectate, originară din America de Nord. Crește pe marginea drumurilor, pe ogoare, prin culturi de trifoi, ruine și locuri lăsate în paragină (de aici denumirile populare: iarbă de paragină, iarba pârlomagelor, floarea pusteii). Înflorește în **perioada August-Septembrie**. Polenul acestei plante, purtat de vânt, provoacă polinoze (rinită alergică, conjunctivită alergică, astm, leziuni urticariene de contact) la sfârșitul verii – începutul toamnei, fiind unul dintre factorii agravanți ai astmului bronșic
- (2) Buruiana ambrozia este rezistentă la erbicidele cu substanța activă glyphosat. Dacă după tăiere tulpina rămâne de 5 cm, va putea înflori deci emisia de polen nu este oprită.
- (3) Erbicidarea, ca metodă de eradicare a buruienii ambrozia prezintă atât avantaje, cât și dezavantaje:
- a) Dezavantajele erbicidării sunt următoarele:





- există puține erbicide care pot fi utilizate de exemplu în cazul rabatelor cu bulboase,
  - necesitatea repetării erbicidării
  - există puține erbicide eficiente împotriva ambroziei.
- b)** Avantajele erbicidării sunt următoarele:
- se recurge la erbicidare ca la o ultimă soluție cu mare eficacitate totuși, mai ales la întreținerea gazonului
  - Plantele de floarea pusteii nu trebuie rupte, deoarece la fel ca în cazul cosirii numai o singură dată, acestea se vor ramifica puternic.
  - Erbicidarea se aplică la începutul perioadei de vegetație și se repetă ori de câte ori este nevoie.
  - având în vedere că erbicidul la care este sensibilă ambrozia este din grupa celor selective, după erbicidare rămânând în teren doar gramineele.
- (4)** Erbicidul sistemic la care buruiana ambrozia nu a dezvoltat rezistență are ca substanță activă bromoximil, care este activ de la 5°C. Erbicidele pe bază de bromoximil sunt erbicide selective utilizate și la întreținerea gazonului.
- (5)** În cazul în care Beneficiarul este sancționat pentru neluarea măsurilor de combatere a ambroziei de pe suprafețele de spații verzi date în administrare, amenda este imputată Partenerului, acesta din urmă fiind obligat să execute lucrările de combatere în regim de urgență.

#### **Art. 11. Tratamente fitosanitare**

- (1)** Tratamentele fitosanitare se efectuează cu produse și utilaje specifice, la arborii, arbuștii și plantele ornamentale din spațiile verzi publice date în administrare, în vederea prevenirii și limitării atacului de boli și dăunători.
- (2)** Constatarea se face ca urmare a monitorizărilor periodice efectuate de către specialiști din cadrul Partenerului sau/și ca urmare a buletinelor de avertizare și a recomandărilor emise de către unitatea fitosanitară Arad.
- (3)** Pesticidele trebuie să îndeplinească următoarele condiții:
- a)** să aibă eficacitate și eficiență mare,
  - b)** să dețină un spectru larg de combatere,
  - c)** să aibă o toxicitate redusă (grupele III și IV de toxicitate) pentru speciile de arbori și arbuști, pentru om și animale,
  - d)** să aibă o compatibilitate mare cu alte substanțe de combatere.
- (4)** Este foarte important ca structura și baza activă a pesticidelor să nu favorizeze sau să determine apariția de populații rezistente la substanța activă, utilizând concentrațiile recomandate de producător, nediminuând-o, fapt care ar duce la rezistența bolilor și dăunătorilor la pesticide.
- (5)** Factorii favorizanți dezvoltării bolilor și dăunătorilor sunt:
- a)** intervenția tardivă pentru combaterea unor dăunători,
  - b)** servicii de igienă și toaletarea arborilor și arbuștilor care favorizează sau nu înlăturarea eventualelor dăunători (exemplu: lipsa aerisirii, fenomen întâlnit frecvent la plantele



- tunse cu aspect de tufă la care circulația aerului estemai greoaie),
- c) schimbările climatice, respectiv efectele directe pe care temperatura și regimul pluviometric îl au asupra evoluției agenților patogenilor (exp. făinarea se produce după perioadele ploioase de scurtă durată, atacul afidelor – în condiții de secetă și temperaturi excesive),
  - d) temperatura din perioada caldă a anului când noaptea sunt 14-17°C, iar ziua sunt 25-27°C și umiditatea crescută în aer 50-90%,
  - e) plantarea greșită la umbră sau semi-umbră a arborilor, arbuștilor și plantelor perene iubitoare de soare,
  - f) plantarea greșită la soare a arborilor, arbuștilor și plantelor perene iubitoare de umbră.
- (6) Dăunătorii pentru care este necesară efectuarea de tratamente fitosanitare dintre care cele mai frecvente sunt:
- a) Molia minieră (*Cameraria ohridella*) la Castanul porcesc (*Aesculus hippocastanum*). În anii secetoși cu temperaturi ridicate are mai multe generații în perioada de vegetație ducând la defolierea arborilor. Tratamentele se fac iarna și în perioada de vegetație.
  - b) Cicada (*Metcalfa pruinosa*, sinonim cu *Flata pruinosa*, *Ormenis pruinosa*). Această cicadă este polifagă. Se vor utiliza alternativ insecticide neonicotinoide cu cele organofosforice.
  - c) Păduchele lănos (*Eriosoma lanigerum*). Se vor aplica aceleași tratamente ca la cicada.
  - d) Păduchi verzi – afide (*Aphis* sp.). Afidele sunt dăunători polifagi. Se vor efectua tratamente cu insecticide.
  - e) Acarieni: păianjenul roșu comun (*Tetranychus urticae*), păianjenul roșu al pomilor (*Panonychus ulmi*). Acarienii apar în condiții de secetă atmosferică. Tratamentele se pot face de la pornirea în vegetație din trei în trei săptămâni.
  - f) alți dăunători.
- (7) Boli pentru care este necesară efectuarea de tratamente fitosanitare:
- a) Făinarea (*Spaerotheca* sp.).  
Boala apare în condiții de vreme secetoasă și călduroasă în alternanță cu ploi sau irigare de scurtă durată, aglomerare de plante, proasta circulație a aerului.
  - b) Rugina (*Phragmidium disciflorum*).  
Tratamentele se vor efectua cu produse sulfocuprice.
  - c) alte boli.
- (8) Produsele utilizare trebuie să îndeplinească următoarele condiții:
- a) să se regăsească în lista substanțelor autorizate pentru combaterea agenților fitopatogeni, depistați în cursul monitorizărilor,
  - b) ambalarea, transportul și manipularea să se facă în conformitate cu instrucțiunile producătorului,
  - c) să aibă un spectru cât mai larg de combatere, bactericid și fungicid, iar pentru insecticide acestea să fie active în majoritatea stadiilor de viață al insectelor,
  - d) să aibă un impact minim asupra mediului înconjurător,
  - e) să nu prezinte pericol pentru utilizatori și albine.



(9) Partenerul va ține legătura în permanență cu unitatea fitosanitară pentru avertizare și prognoză boli și dăunători. Avertizarea primită se va înainta către Compartimentul de specialitate.

#### **Art. 12. Lucrări de întreținere a sistemelor de irigare**

- (1) Lucrările de întreținere a sistemelor de irigare presupun următoarele activități:
- a) efectuarea probei și punerea în funcțiune, primăvara (**perioada Martie – Aprilie**), a sistemelor de irigare,
  - b) golirea sistemelor de irigare în vederea pregătirii lor pentru perioada rece, în **luna Noiembrie**,
  - c) remedierea defecțiunilor apărute la sistemele de irigare (înlocuirea electrovanelor, aspersoarelor și a furtunelor de picurare deteriorate sau defecte),
  - d) reglarea razei de acțiune a aspersoarelor,
  - e) programarea calculatorului și a timpului de udare în funcție de temperatura zilnică, cantitatea de precipitații, gradul de umbrire și de umiditate,
  - f) reglarea senzorului de ploaie la 5 mm,
  - g) montarea furtunelor de picurare în zonele cu vegetație arbustivă (inclusiv trandafiri),
  - h) verificarea zilnică a rețelei,
  - i) reglarea aspersoarelor.
- (2) Constatările legate de degradarea sistemului de irigare sau ale elementelor componente ale acestuia vor fi aduse la cunoștința Compartimentului de specialitate imediat ce au fost depistate, în regim de urgență. Aceste degradări vor fi consemnate într-un **proces verbal de constatare** în care vor fi specificate elementele deteriorate, în vederea înlocuirii sau a reparării acestora.

#### **Art. 13. Alte tipuri de servicii**

Din sfera Serviciilor fac parte și serviciile destinate întreținerii și protecției suprafețelor și a elementelor din dotare, după cum urmează:

- a) servicii de întreținere a aleilor destinate circulației pietonale și a suprafețelor destinate odihnei;
- b) servicii de întreținere în suprafețele dotate cu construcții decorative și funcționale (scări, terase, gradene, ziduri de sprijin, pergole și colonade, chioșcuri, foișoare, pavilioane, poduri, pasarele);
- c) servicii de întreținere a dotărilor destinate plantării vegetației pe dală de beton (jardiniere, vase decorative etc.);
- d) servicii de întreținere și igienizare a dotărilor destinate colectării deșeurilor (coșurilor de deșeuri, containere selective etc.);
- e) servicii de întreținere a sistemelor de irigare.

#### **Art. 14. Serviciile de întreținere a aleilor destinate circulației (pietonale, carosabile) și a suprafețelor destinate odihnei**



- (1) Serviciile de întreținere pentru toate tipurile de alei (betonate, pavate cu elemente prefabricate, pietruite, asfaltate etc.), precum și a suprafețelor destinate circulației sau odihnei constau în măturarea/greblarea zilnică a tuturor deșeurilor existente în suprafețele întreținute și evacuarea lor imediată. Serviciul se prestează pe toată perioada anului (primăvara, vara, toamna, iarna).
- (2) În timpul iernii, aleile și suprafețele destinate circulației sau odihnei vor fi eliberate de stratul de zăpadă depus, zăpada adunată va fi eliminată în afara spațiului public. Pentru evitarea alunecării, pe suprafața aleilor sau a suprafețelor de circulații se vor aplica substanțe antiderapante ecologice, care să nu afecteze plantele din vecinătatea acestora. Aprovizionarea cu materiale antiderapante intră în grija exclusivă a Partenerului.
- (3) Verificarea stării fizice a aleilor se va face periodic în cursul unei luni calendaristice, de către Partener, care se va asigura că serviciile au fost îndeplinite atât cantitativ cât și calitativ.
- (4) Constatările eventualelor degradări ale aleilor sau ale suprafețelor destinate circulației pietonale vor fi consemnate în procese verbale și aduse la cunoștința Beneficiarului în regim de urgență. Totodată, zona consemnată în procesul verbal va fi marcată în teren de către Partener, cu însemne vizibile, pentru evitarea accidentării.
- (5) Întreținerea aleilor și a suprafețelor finisate cu diferite materiale (dale prefabricate, pietriș compactat, piatră naturală, cărămizi, terraway etc.), montate pe fundații permeabile, cu sau fără rosturi (din nisip, pietriș, pământ), vor fi periodic întreținute, prin eliminarea buruienilor cu rădăcini distructive și/sau cosirea la joasă înălțime a vegetației de talie mică (pentru montajele cu rosturi înierbate).

**Art. 15. Serviciile de întreținere și menținere a curățeniei în suprafețele dotate cu construcții decorative și funcționale (scări, terase, gradene, ziduri de sprijin, rigole, pergole și colonade, chioșcuri, foșoare, pavilioane, poduri, pasarele)**

- (1) Terasele, scările, gradenele, podurile vor fi întreținute prin servicii de menținere a curățeniei (măturare, greblare) și evacuarea zilnică a deșeurilor rezultate. În perioada de iarnă, toate suprafețele vor fi eliberate de stratul de zăpadă depus. Degradările și deteriorările acestora vor fi consemnate în procese verbale și aduse urgent la cunoștința Beneficiarului.
- (2) Pergolele, foșoarele, chioșcurile vor fi menținute în stare de curățenie prin măturarea suprafețelor interioare și exterioare, îndepărtarea prafului și a pânzelor de păianjen. Degradările și deteriorările acestora vor fi consemnate în procese verbale și aduse urgent la cunoștința Beneficiarului.
- (3) Constatările legate de degradarea construcțiilor decorative sau ale elementelor componente ale acestora vor fi aduse la cunoștința Beneficiarului imediat ce au fost depistate, în regim de urgență. Aceste degradări vor fi consemnate într-un **proces verbal de constatare** în care vor fi specificate elementele deteriorate, în vederea înlocuirii sau a reparării acestora.

**Art. 16. Serviciile de întreținere a dotărilor destinate plantării vegetației pe dala de beton (bacuri, jardiniere, vase decorative etc.)**

- (1) Serviciile de întreținere constau în menținerea curățeniei prin evacuarea deșeurilor și



îndepărtarea buruienilor de pe toată suprafața plantată. Jardinierile și vasele decorative plantate vor fi menținute în perfectă stare de curățenie prin îndepărtarea tuturor mizeriilor, a prafului, pământului sau a altor urme.

(2) Degradările și deteriorările acestora vor fi consemnate în procese verbale și aduse urgent la cunoștința Beneficiarului.

#### **Art. 17. Cerințe organizatorice minimale**

(1) În cadrul procesului de gestionare/întreținere a amenajărilor peisagistice existente pe raza administrativă a UAT Municipiul Arad se va avea în vedere respectarea obligațiilor ce decurg din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la serviciile specializate de intervenții asupra vegetației și a amenajărilor peisagistice în ansamblul lor, și anume:

- a) În toate amenajările peisagistice cu plante floricole se va avea în vedere utilizarea cu precădere a plantelor perene, excepție fac amenajările istorice în care, datorită caracterului specific, se utilizează mai mult plante floricole anuale și bienale.
- b) Suprafețele existente ocupate cu plante floricole nu pot fi mărite cu excepția introducerii de pajiști (spațiu verde) pe suprafețele care înglobează și respectivele zone cu plante floricole.
- c) În zonele umbrite (de clădiri, elemente construite, vegetație arborescentă) se va evita, în procesul de întreținere, refacerea suprafețelor cu gazon, acesta fiind înlocuit cu specii acoperitoare de sol (specii înlocuitoare de gazon), rezistente la umbră.
- d) Acoperirea suprafețelor libere, rămase în cadrul alveolelor plantate cu arbori, din aliniamentele stradale, se va face cu amestecuri de specii graminee perene cu Trifoi alb (*Trifolium repens*) sau specii de arbuști cu consum redus de resurse în procesul de gestionare (consum redus de apă, fertilizatori, manopere); scoarță, pietriș ornamental așezate pe folie permeabilă contra înrădăcinării.
- e) În procesul de gestionare globală a spațiului verde public se va urmări păstrarea și protejarea cu prioritate a populației existente de arbori viabili, precum și menținerea sau creșterea volumului foliar format de vegetația arboricolă existentă.
- f) Plantele lemnoase nou introduse în amenajările peisagistice (în procesul de întreținere/înlocuire a celor eliminate în urma uscării), vor aparține exclusiv speciilor capabile să se dezvolte în spațiul verde amenajat, solicitând nevoi minime de gestionare și întreținere. Materialul vegetal propus pentru utilizare va corespunde standardelor și normelor impuse de legislația în vigoare. Speciile propuse pentru plantările de înlocuire vor fi avizate de Beneficiar, în vederea alegerii celei mai potrivite variante de înlocuire (cu aceeași specie sau cu altă specie, mai bine adaptată la condițiile existente de viață, cu consumuri mici de resurse în cadrul procesului de gestiune curentă).
- g) Arborii nou introduși în spațiul verde din cadrul aliniamentelor stradale aferente arterelor de circulație de categoria I-a și a II-a vor avea nivelul minim de inserție al coroanei la 2,20 m măsoarați de la sol. În cazul arterelor de circulație de categoria a III-a și a IV-a, sau a



- celor care însoțesc aleile principale din interiorul scuarurilor, arborii utilizați pentru înlocuire vor avea nivelul de inserție al coroanei situat la minimum 2 m față de sol.
- h) Toți arborii care vor fi introduși în spațiul verde public vor fi formați încă din pepinieră (prin lucrări speciale de formare a sistemului radicular, a trunchiului și a coroanei) și vor avea obligatoriu circumferința trunchiului conform prevederilor Caietului de Sarcini și a Comenzii.
  - i) Serviciile de întreținere aplicate arborilor, arbuștilor și celorlalte categorii de vegetație vor fi realizate cu unelte, echipamente sau alte accesorii adecvate care să permită menținerea integrității plantelor.
  - j) Substratul existent în alveolele de plantare din cadrul aliniamentelor stradale sau a altor suprafețe plantate din cadrul spațiilor mineralizate va fi înlocuit cu pământ vegetal de bună calitate (primii **15-20 cm** din stratul superficial al pământului de țelină), și va avea o adâncime de minimum **1 m**.
  - k) Combaterea buruienilor constă în eliminarea tuturor buruienilor care concurează la nutriția plantelor cultivate, prin îndepărtarea manuală, mecanizată sau chimică a buruienilor crescute (plivit, prașit, erbicidare totală, erbicidare selectivă). Lucrarea se execută ori de câte ori este nevoie, pe toată durata perioadei de vegetație, la solicitarea Beneficiarului.
  - l) Udarea arborilor și arbuștilor – lucrarea constă în asigurarea normei de apă necesară pentru prinderea plantelor tinere (**25-40 litri apă**), obligatorie în primii **doi-trei ani** după plantare, respectând frecvența de udare caracteristică fiecărei specii (**trei-cinci zile**), coroborată cu condițiile pedo-climatiche și atmosferice.
  - m) Udarea arborilor și arbuștilor stabilizate la locul de plantare trebuie să se aplice în perioada de secetă, ținând cont că verile în municipiul Arad sunt toride și secetoase. În această situație, udarea trebuie să fie făcută pe parcursul mai multor ore, asigurându-se umectarea întregului volum al masei radiculare, cu norme mari de apă (**50-100 litri**).
  - n) Udarea se va aplica obligatoriu la semănat și plantat, urmând ca acestea să se presteze în funcție de starea vremii.
- (2) Partenerul va asigura:
- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor,
  - b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor și utilajelor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă,
  - c) respectarea indicatorilor de calitate stabiliți,
  - d) furnizarea către Beneficiar a informațiilor solicitate și accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciile de întreținere, în condițiile legii,
  - e) respectarea angajamentelor asumate prin Protocol,
  - f) prestarea Serviciului pe raza administrativ-teritorială a UAT Municipiul Arad prevăzută,
  - g) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare/prestare,



- h) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și/sau cu terți,
  - i) ținerea unei evidențe a gestiunii deșeurilor și raportarea periodică a situației autorităților competente, conform reglementărilor în vigoare,
  - j) îndepărtarea afișelor amplasate ilegal de pe dotările urbane din zona de activitate (de exemplu: coșuri de deșeuri stradale),
  - k) alte condiții specifice stabilite ulterior, aduse la cunoștință Partenerului în scris, în funcție de:
    - posibilele modificări legislative,
    - posibila reorganizare teritorial-administrativă,
    - mișcarea bunurilor imobiliare din inventarul patrimonial.
- (3) Partenerul va fi responsabil pentru eventualele accidente de muncă apărute ca urmare a nerespectării legislației în vigoare de securitate și sănătate în muncă.
- (4) La efectuarea serviciilor, Partenerul va avea în vedere protecția vegetației existente în perimetrul de lucru.
- (5) Partenerul își va organiza activitatea în așa natură încât să nu incomodeze activitatea traficului rutier.
- (6) Refacerea serviciilor prestate necorespunzător se va face pe cheltuiala Partenerului (fără a emite pretenții financiare din partea Beneficiarului).
- (7) Nu se vor admite tăieri de arbori fără aprobarea Beneficiarului.
- (8) Partenerul va asigura desfășurarea activității în regim de continuitate, până la finalizarea Contractului sau epuizarea fondurilor alocate de la bugetul local, va da dovadă de promptitudine și profesionalism, va asigura personal competent pentru desfășurarea activității.
- (9) De asemenea, în cazul producerii de pagube, din vina Partenerului, asupra bunurilor cetățenilor în timpul prestării serviciilor, acesta va plăti daune păgubitului.
- (10) Partenerul are obligația să prezinte documente care să demonstreze îndeplinirea standardelor de produs.

#### **Art. 18. Pregătirea terenului pentru plantarea gazonului**

Pregătirea terenului pentru plantarea gazonului presupune următoarele activități:

- a) degajarea terenului prin strângerea cu mâna, sapa și grebla, în grămezi a diferitelor materiale existente la suprafață sau mai puțin îngropate,
- b) curățarea terenului, prin săpare cu sapa la adâncime de 5 cm, de iarbă și buruieni și transportul acestora cu roaba la marginea zonei de lucru,
- c) defrișări și tăieri sau doborâri de arbori, lucrări care se aplică numai în ipoteza întâlnirii acestora în ansamblul serviciilor de amenajare a peluzelor gazonate,
- d) extragerea pământului vegetal se realizează prin săparea și aruncarea pământului în depozit sau vehicul, îndepărtarea rădăcinilor, pietrelor și a altor corpuri străine,
- e) mobilizarea solului în vederea asigurării prizei cu stratul vegetal, nivelarea și finisarea suprafețelor după mobilizarea solului,



- f) săparea și întoarcerea pământului, cu sfărparea sumară a bulgărilor, nivelarea și mărunțirea bulgărilor cu sapa și grebla, finisarea prin greblarea repetată la metru pătrat de suprafață mobilizată, împrăștierea pământului cu lopata și sfărparea sumară a bulgărilor,
- g) însămânțarea gazonului se va face după așternerea pământului vegetal și mărunțirea fină a acestuia.

#### **Art. 19.      Întreținerea peluzelor gazonate**

Întreținerea peluzelor gazonate se realizează prin:

- a) **udarea suprafețelor** – se va asigura udarea corespunzătoare, la intervale recomandate în funcție de sezonul de vegetație, regimul pluviometric, nivelul termic al perioadei. Norma recomandată de apă este de **5 litri/mp**, administrați zilnic (în perioada de vară) într-o singură repriză, sau fracționat în mai multe reprize (în perioadele caniculare, noaptea). Udarea suprafețelor gazonate se face automat, în suprafețele dotate cu sisteme de irigare, sau manual în restul suprafețelor.
- b) **cosirea suprafețelor** – lucrarea se execută săptămânal, prin tunderea gazonului la **2-5 cm**, în funcție de specia folosită sau de configurația reliefului zonei gazonate. Se va asigura necesarul de forță de muncă, echipamente, mașini și utilaje necesare pentru un flux continuu, astfel încât toate suprafețele întreținute să poată fi cosite **o dată pe săptămână**.

#### **Art. 20.      Întreținerea periodică (lunară, trimestrială) a suprafețelor gazonate**

Întreținerea periodică (lunară, trimestrială) a suprafețelor gazonate presupune:

- a) **fertilizarea suprafețelor** – se prestează lunar sau trimestrial, în funcție de produsul de nutriție suplimentară folosit, asigurându-se nivelul optim de macroelemente dar și de microelemente. Procurarea îngrășămintelor chimice și organice, transportul și administrarea acestora se va face de către Partener.
- b) **scarificarea suprafețelor gazonate** – se face în scopul regenerării și întineririi plantelor graminee care intră în compoziția gazonului. Serviciul se face cu utilaje și mașini de scarificare, asigurându-se tăierea în plan vertical a tufei și divizarea în mai multe părți care vor reîntineri planta îmbătrânită. Serviciul se aplică la solicitarea Beneficiarului. După scarificare se aplică o greblare puternică pentru îndepărtarea tuturor reziduurilor rezultate.
- c) **rectificarea marginilor peluzelor și a conturului general** – se prestează cu unelte manuale cu lamă tăietoare în plan vertical, pentru asigurarea unei margini curate, bine conturate și bine delimitate de alte suprafețe.

#### **Art. 21.      Protejarea plantațiilor**

Pentru protejarea plantațiilor se vor presta următoarele:

- a) **udarea plantațiilor**, respectiv:
  - desfășurarea, cuplarea și strângerea furtunului la gura de apă,





- udatul propriu-zis,
- b) **învelirea trunchiului cu funii din trestie cu apărători.**

#### **Art. 22. Plantarea arborilor și arbuștilor ornamentali**

(1) Plantarea arborilor și arbuștilor ornamentali în spațiile verzi constă în:

a) **săparea manuală a gropilor de diferite dimensiuni, cu păstrarea structurii solului și separarea stratului de pământ vegetal,**

b) **plantarea arborilor și arbuștilor**, respectiv:

- săparea șanțului în jurul balotului,
- curățarea și tăierea rădăcinilor,
- învelirea coroanei cu rogojini legate cu sfoară,
- protejarea bazei tulpinii prin înfășurarea cu pânză de sac,
- fixarea în autovehicul și stropirea coroanei cu apă,
- transportul în interiorul zonei de lucru până la locul de plantare,
- mocirlitul rădăcinilor,
- așezarea balotului în groapă,
- scoaterea ambalajului,
- astuparea cu pământ a gropilor de plantare,
- baterea pământului,
- executarea scafelor/farfuriilor sau a mușuroaielor,
- primul udat,
- fasonatul coroanei.

(2) Stabilirea numărului și tipurilor de arbori, arbuști, precum și amplasamentele/locațiile în care urmează a se efectua plantarea se va stabili prin Planul de amenajare aprobat.

#### **Art. 23. Caracteristicile materialului dendrologic**

(1) Pentru materialul dendrologic se vor prezenta **certIFICATE DE CALITATE ȘI CONFORMITATE.**

(2) Garanția acordată de către Partener pentru materialul dendrologic (arbori, arbuști, trandafiri, gard viu) este de minimum **3 ani** de la data plantării acestuia, dată confirmată de Beneficiar.

(3) Neacordarea garanției pentru materialul dendrologic atrage eliminarea Ofertantului. În acest sens, **Ofertantul va prezenta, în cadrul Propunerii Tehnice, Declarația pe proprie răspundere din care va rezulta durata de garanție acordată materialului dendrologic, potrivit prevederilor alin. (2).**

(4) În cazul în care, după plantare, materialul dendrologic plantat nu se va prinde, acesta va fi înlocuit pe cheltuiala Partenerului, fără ca acesta din urmă să emită pretenții financiare din partea Beneficiarului în acest sens.

(5) Orice deteriorare, defecțiune sau distrugere apărută din vina Partenerului, va fi remediată de către acesta în termen de 48 de ore de la data comunicării acesteia, de către Beneficiar, fără să se perceapă costuri suplimentare de la Beneficiar.



**Art. 24. Plantarea de flori anuale sau bienale și plante perene**

- (1) Plantarea de flori anuale sau bienale și plante perene se va realiza astfel:
- a) **plantări de flori anuale**, respectiv:
- transportul ghivecelor de flori în interiorul zonei de lucru,
  - săparea gropilor pentru plantare,
  - plantarea udarea și acoperirea cu pământ.
- b) **plantarea plantelor perene**, respectiv:
- săparea în jurul plantei pentru formarea balotului,
  - înfășurarea balotului în hârtie groasă și legarea cu sârmă,
  - săparea gropilor pentru plantare,
  - transportul în interiorul zonei de lucru,
  - plantarea,
  - udarea.
- (2) Obligativu se vor presta următoarele servicii:
- a) **udarea plantațiilor**, respectiv:
- desfășurarea, cuplarea și strângerea furtunului de apă la gura de apă,
  - udatul propriu-zis.
- b) **plivirea buruienilor**, respectiv:
- extragerea manuală a buruienilor cu unelte de plivit,
  - depozitarea buruienilor la marginea zonei de lucru, în grămezi,
  - căratul buruienilor.
- c) **combaterea bolilor și dăunătorilor în plantații**, respectiv:
- mărunțirea și prepararea amestecului de substanțe chimice pentru combatere și umplerea aparatului,
  - executarea stropirii sau prăfuirii prin acționare manuală.
- (3) Stabilirea numărului și tipurilor de plante, precum și amplasamentele/locațiile în care urmează a se efectua plantarea acestora se va stabili prin Planul de amenajare aprobat.

**Art. 25. Caracteristicile materialului dendrofloricol**

- (1) Pentru materialul dendrofloricol se vor prezenta **certIFICATE DE CALITATE ȘI CONFORMITATE**.
- (2) În cazul în care, după plantare, materialul dendrofloricol plantat nu se va prinde, acesta va fi înlocuit pe cheltuiala Partenerului, fără ca acesta din urmă să emită pretenții financiare din partea UAT Municipiul Arad în acest sens.
- (3) Orice deteriorare, defecțiune sau distrugere apărută din vina Partenerului va fi remediată de către acesta în termen de 48 de ore de la data comunicării acesteia, de către UAT Municipiul Arad, fără să se perceapă costuri suplimentare de la acesta.

**Art. 26. Gestionarea deșeurilor**



- (1) Încărcarea și transportul deșeurilor verzi și a altor categorii de deșeuri se va face în aceeași zi în care acestea au rezultat.
- (2) În mod obligatoriu, deșeurile vor fi colectate, transportate și predate, pe categorii, la instalațiile specifice destinate prestării serviciului de salubritate, care preiau categoria respectivă de deșeuri,
- (3) Instalațiile specifice prevăzute la alin. (2) sunt:
  - a) **Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad** – depozit de deșeuri nepericuloase pentru deșeuri municipale amplasat în municipiul Arad, în partea de nord a municipiului, adiacent CET Arad, la 1.700 m de drumul de centură din partea de nord a municipiului (coordonate GPS 46.22937, 21.34700), pentru **activitatea de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la depozitele de deșeuri nepericuloase,**
  - b) **Stația de Compostare în Tunel Arad** – instalație de compostare amplasată în municipiul Arad, în zona Depozitului ecologic conform din municipiul Arad (coordonate GPS, pentru **activitatea de tratare aerobă a biodeșeurilor colectate separat.**
- (5) Tichetul de cântar eliberat de instalația de cântărire a vehiculelor rutiere emis de Operatorii instalațiilor prevăzute la alin. (3) reprezintă document justificativ cu privire la dovada cantității de deșeuri predate conform.
- (6) Beneficiarul este direct responsabil de gestionarea deșeurilor (colectarea, transportul și eliminarea deșeurilor), care se va realiza cu respectarea tuturor prevederilor legislației în vigoare privind regimul deșeurilor și protecția mediului.
- (7) Transportul deșeurilor colectate din zona de lucru se va face cu mijloace de transport acoperite și în condițiile legislației în vigoare.

#### **Art. 27. Protecția de iarnă**

- (1) Protecția de iarnă se aplică pentru toate tipurile de plante termosensibile de talie mică (arbori tineri, arbuști, subarbuști, trandafiri) situate pe domeniul public al UAT Municipiul Arad, precum și pentru plantele lemnoase în recipiente de cultură (vase, jardiniere etc.).
- (2) Lucrarea se aplică la intrarea în iarnă, când temperaturile din cursul nopții scad la - **(minus) 2-3 grade Celsius.**
- (3) Trandafirii din soiurile sensibile la ger vor fi mușuroiți la bază cu cel puțin 30 cm pământ mărunțit și reavăn, acoperind punctul de altoire și partea bazală a ramurilor.
- (4) Trandafirii altoiți pe trunchi vor fi protejați după căderea frunzelor.
- (5) Pentru facilitarea serviciului, soiurile viguroase pot fi tăiate înainte de mușuroire, pentru ușurarea tufei, dar nu mai mult de **1/4 (un sfert)** din înălțimea acesteia.
- (6) Primăvara, după trecerea pericolului înghețurilor târzii, se va efectua lucrarea de dezmușuroire (dezgropare). Aceasta constă în îndepărtarea pământului de la baza fiecărei plante cu atenție sporită la protejarea mugurilor de la baza ramurilor și a ramurilor în general.



**Art. 28. Întreținerea sistemului de irigații și de pompare a apei**

**(1)** Serviciile de întreținere a sistemului de irigații și de pompare a apei constau în deplasarea periodică (sau la solicitarea UAT Municipiul Arad) a unei echipe de instalatori din partea Partenerului pentru remedierea defecțiunilor survenite sau pentru desfășurarea următoarelor lucrări:

- a)** verificarea etanșeității circuitelor de irigare prin picurare sau prin aspersie, a pompelor, supapelor de sens etc.,
- b)** înlocuirea sau curățarea duzelor aspersoarelor,
- c)** înlocuirea sau curățarea filtrelor,
- d)** curățarea electrovanelor, verificarea garniturilor și bobinelor,
- e)** verificarea și reprogramarea controlerelor pentru irigații,
- f)** golirea sistemelor de udare înainte de venirea iernii,
- g)** repunerea în funcțiune a sistemelor de irigații la venirea primăverii,
- h)** orice alte servicii și lucrări necesare funcționării în condiții bune a sistemelor de irigare și pompare.

**(2)** Orice deteriorare, defecțiune sau distrugere apărută va fi remediată de către acesta în termen de 48 de ore de la data comunicării acesteia, de către Beneficiar, fără să se perceapă costuri suplimentare de la Beneficiar.